

HOUSE PAPER

無料

by GottenHOME

2014 9th

リノベーションマンション多数
西区マンション全館があります。

リノベーション
戸建
西区版



千代崎**ユニライフ大阪ドーム前****6階****1,910**

万円

返済期間 35年 金利 0.775% で 月々支払

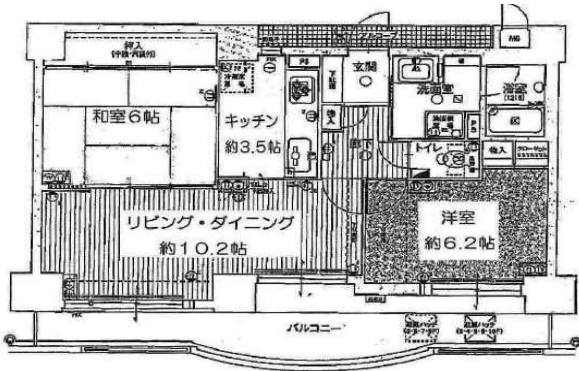
¥51,937

管理費 11,330円 修繕積立金 13,000円

賃貸でも貸せます！家賃11万円可能**ドーム前千代崎駅 1分****駅近 2LDK**

九条東小学校・日吉小学校

西中学校・堀江中学校



専有面積	59.09㎡
バルコニー	14.77㎡
方向	南
間取り	2LDK
階数	6階
所在地	大阪市西区千代崎3丁目
構造	RC造10階建て
建築年	1998年9月
ペット	
総戸数	27戸
築年数	築16年
管理会社	大阪ガスコミュニティライフ(株)
管理	全部委託
勤務	日勤
管理組合	有

11680

九条**サンコーヴァンテアン九条****6階****2,080**

万円

返済期間 35年 金利 0.775% で 月々支払

¥56,560

管理費 6,400円 修繕積立金 7,940円

九条駅 5分**駅近 2SLDK ペット可**

九条東小学校

西中学校



専有面積	61.72㎡
バルコニー	10.08㎡
方向	南東
間取り	2SLDK
階数	6階
所在地	大阪市西区九条1丁目
構造	SRC造11階建て
建築年	1997年7月
ペット	ペット可
総戸数	32戸
築年数	築17年
管理会社	三菱地所藤和コミュニティ
管理	全部委託
勤務	日勤
管理組合	有

10670

九条

エスリード九条

5階

2,380

万円

返済期間 35年 金利 0.775% で 月々支払

¥64,717

管理費

6,300円

修繕積立金

5,040円

九条駅

4

分

駅近 3LDK

九条東小学校

西中学校



- ・浴室暖房乾燥機 取替え!
- ・キッチンコンロ 取替え!
- ・室内は禁煙でお住まいです!

専有面積	62.45㎡
バルコニー	21.03㎡
方向	
間取り	3LDK
階数	5階
所在地	大阪市西区九条2丁目
構造	SRC造13階地下1階建て
建築年	2004年1月
ペット	
総戸数	95戸
築年数	築10年
管理会社	エスリード管理(株)
管理	全部委託
勤務	日勤
管理組合	有

10320

九条南

NOVA境川

2階

1,480

万円

返済期間 35年 金利 0.775% で 月々支払

¥40,244

管理費

8,900円

修繕積立金

12,726円

九条駅

8

分

3LDK

九条北小学校

西中学校

物件図面・概要

- 2階部分・南西、南東角部屋
- 階下は駐車場です。
- 平成26年5月3日改装済み
- クロス張替・CF張替
- 襖張替・畳表替
- 空室の為即入居可
- 高温差し湯の追炊き機能付き
- 浴室暖房乾燥機『カワック』付き
- 戸建感覚の門扉付専用ポーチ
- オートロックマンション
- ◆九条北小学校…徒歩2分
- ◆九条北公園…徒歩1分



専有面積	63.00㎡
バルコニー	10.82㎡
方向	南東
間取り	3LDK
階数	2階
所在地	大阪市西区九条南1丁目
構造	RC造7階建て
建築年	1995年6月
ペット	
総戸数	31戸
築年数	築19年
管理会社	(株)鍛冶田工務店
管理	全部委託
勤務	日勤
管理組合	有

10020

九条南

ハynes九条

4階

1,890

万円

返済期間 35年 金利 0.775% で 月々支払

¥51,393

管理費 11,000円 修繕積立金 7,690円

九条駅 10分

3LDK

九条北小学校

西中学校

ハynes九条

- ◆角住戸 ◆日当り・通風良好
- ◆システムキッチン
- ◆地下鉄中央線『九条駅』まで徒歩10分
阪神電鉄九条駅『九条駅』まで
徒歩10分
JR大阪環状線『西九条駅』まで
徒歩14分

案内図



専有面積	76.89㎡
バルコニー	9.18㎡
方向	東
間取り	3LDK
階数	4階
所在地	大阪市西区九条南4丁目
構造	SRC造14階建て
建築年	1992年3月
ペット	
総戸数	77戸
築年数	築22年
管理会社	日本住宅管理
管理	全部委託
勤務	日勤
管理組合	有

11310

九条南

ユニアルス九条プレジォ

9階

2,190

万円

返済期間 35年 金利 0.775% で 月々支払

¥59,551

管理費 9,070円 修繕積立金 9,120円

九条駅 9分

3LDK

九条北小学校

西中学校

ユニ・アルス九条プレジォ



平成13年築	南西向き	日当良好
浴室暖房	眺望良好	3LDK
室内美麗	3WAY利用可	通風良好

専有面積	61.31㎡
バルコニー	14.04㎡
方向	南
間取り	3LDK
階数	9階
所在地	大阪市西区九条南4丁目
構造	SRC造14階地下1階建て
建築年	2001年11月
ペット	
総戸数	110戸
築年数	築12年
管理会社	住友不動産建物サービス
管理	全部委託
勤務	日勤
管理組合	有

11640